

## B e s c h l u s s

aus der 1. Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Planung der Kreisstadt Euskirchen

am Dienstag, 30.09.2014,

im Ratssaal der Stadtverwaltung Euskirchen, Kölner Str. 75.

---

### Tagesordnungspunkt:

11. 14. Flächennutzungsplanänderung für das Flurstück 123/77, Flur 9, 176/2014  
Gemarkung Billig, Ortsteil Billig.

- a) Beratung und Beschlussfassung über das Ergebnis der Behördenbeteiligung und der Beteiligung sonstiger Träger öffentlicher Belange ( § 4 (1) BauGB )
- b) Beratung und Beschlussfassung über das Ergebnis der Behördenbeteiligung und der Beteiligung sonstiger Träger öffentlicher Belange ( § 4 (2) BauGB )
- c) Feststellungsbeschluss

Die Herren Belter, Flucht, Lutterbach und Krause begrüßen dieses Bauvorhaben und wünschen den Billigern Bürgern alles Gute bei der weiteren Planung und Umsetzung.

Herr Pütz hat eine Zwischenfrage zum Artenschutz der Schwarzkehlchen und den dafür vorgeschriebenen Maßnahmenflächen.

Frau Denny führt aus, dass die Stadt Flächen suche, auf denen die Pächter dann diese Auflagen umsetzen können, um für einen bestimmten zeitlichen Rahmen ein Habitat für den Vogelschutz zu schaffen oder eine Lösung über die Rheinische Kulturstiftung zu finden.

Herr Pütz hält fest, dass die Billiger mit keinen weiteren Kosten zu rechnen haben.

Frau Denny geht auch davon aus.

Es folgen keine weiteren Wortmeldungen.

#### **Beschlussvorschlag:**

- a) Die im Rahmen der Behördenbeteiligung und Beteiligung sonstiger Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB eingegangenen Stellungnahmen werden wie vorgeschlagen behandelt.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltungen

#### **Beschlussvorschlag:**

- b) Die im Rahmen der Behördenbeteiligung und Beteiligung sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen werden wie vorgeschlagen behandelt.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltungen

**Beschlussvorschlag:**

- c) Der Feststellungsbeschluss gem. § 6 BauGB zur 14. Flächennutzungsplanänderung der Kreisstadt Euskirchen/Ortsteil Billig, wird gefasst. Die Begründung ist Bestandteil des Beschlusses. Der Begründung ist ein Umweltbericht gem. § 2a BauGB beigelegt.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltungen